

0244.55.00.11

0732.22.33.55

Infiiintari firme, Contabilitate, SSM, Resurse umane, Certificari ISO, OSIM

CONTRACT DE CREDIT NR.
ÎNCHEIAT ASTĂZI.....

Între Banca societate pe acțiuni, Sucursala Filiala
În baza împuternicirii date prin Decizia Consiliului de Administrație al
București, denumită în prezentul contract banca, reprezentată prin, în calitate de
director și, în calitate de contabil șef, pe de o parte și, număr de ordine în
Registrul Comercial, numită în prezentul contract împrumutat, reprezentată prin
....., în calitate de director și, în calitate de contabil șef, a intervenit în
prezentul contract.

1. Banca acordă împrumutatului un credit în sumă de lei, pe termen de cu o
perioadă de grație de luni, care începe de la data de

Se menționează că perceperea comisioanelor și dobânzilor începe la momentul
acordării și respectiv utilizării creditelor. În perioada de grație nu se rambursează
credite, dar se percep dobânzi la creditele utilizate.

2. Creditul se va utiliza pentru:

3. Creditul aprobat se acordă astfel:

- integral, la data de

- eșalonat, la datele și în sumele menționate în graficul anexă la prezentul contract;

În contract se include una din aceste trei modalități de acordare, în funcție de
rezultatul negocierii și natura creditului.

4. Creditul se acordă cu o dobândă de pe an, calculată și vărsată lunar.

Pe parcursul utilizării și rambursării creditului, banca va indexa dobânda în funcție de
evoluția inflației și a costului resurselor; dobânda indexată se va aplica de către bancă
la soldul creditului existent la data indexării dobânzii.

5. Rambursarea creditului se va face conform graficului anexat, care urmează a se
definitiva după acordarea integrală a creditului. Prima rată se va rambursa la expirarea
perioadei de grație, iar ultima rată la data de

Nerambursarea ratelor de credit la termenele stabilite prin grafic, atrage după sine
trecerea acestora la restanțe și plata de către împrumutat a unei dobânzi majorate cu 5
puncte pe an.

Creditul poate fi rambursat de către împrumutat și înainte de scadență, în întregime
sau parțial, numai cu acceptul băncii.

Banca este îndreptățită să recupereze de la împrumutat eventualele influențe
nefavorabile generate de rambursarea în devans a creditului.

6. Pentru neutilizarea creditului la datele și în sumele stabilite prin contract, banca

**Infiiintare SRL – 199ron; Infiiintare PFA / II / IF – 149ron; Deschidere / Inchidere Punct de Lucru
SRL – 149ron; Cesiune Parti Sociale – 249ron; Aduagare Obiect Activitate in Statut – 199ron;
Activare Obiect Activitate din Statut – 99ron;Suspendare Activitate SRL – 149ron;
Dizolvare/Lichidare SRL – 149ron; Radiere SRL – 149ron; Contabilitate SRL – de la 99ron.**

0244.55.00.11

0732.22.33.55

Infiiintari firme, Contabilitate, SSM, Resurse umane, Certificari ISO, OSIM

calculează și împrumutatul plătește un comision asupra sumei neutilizate din credit, pe perioada de la data stabilită pentru utilizare și până la utilizarea efectivă a creditului.

Comisionul de neutilizare va fi de 1,5 pe an și se calculează de către bancă la data utilizării efective a creditului.

Comisionul de neutilizare se plătește de către împrumutat în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii comunicării băncii asupra comisionului datorat.

7. Împrumutatul se obligă:

a) să folosească creditul primit numai în scopul pentru care a fost solicitat și acordat în condițiile stabilite în contract;

b) să restituie băncii creditul primit și să plătească dobânda și comisioanele bancare, la termenele și sumele stabilite în graficul anexat la contract;

c) să respecte prevederile normelor tehnice ale băncii și să reflecte corect și la zi în evidențele sale contabile toate operațiunile legate de acordarea și rambursarea creditului;

d) să menționeze pe documentele de plată poziția unde se găsește cheltuiala, precum și sursa din care se efectuează plata (surse proprii, credit) în cazul creditelor pentru investiții.

8. Împrumutatul se obligă să garanteze creditul primit cu (se vor menționa numai garanțiile aferente creditului respectiv);

a) bunuri mobile, mijloace circulante diverse individualizate prin elementele de la punctul de mai jos, asupra cărora se constituie gaj în favoarea băncii.

Bunurile vor fi asigurate la societățile de asigurare.

b) materii, materiale și alte bunuri cumpărate din credite asupra cărora se constituie ipotecă sau gaj în favoarea băncii. Bunurile vor fi asigurate la societățile de asigurare.

c) cesionarea în favoarea băncii până la concurența creditului acordat, a drepturilor bănești ce se cuvin împrumutatului pentru bunurile asigurate la societățile de asigurare pe baza asigurării prin efectul legii și facultative, bunurile ce au fost nominalizate în prezentul contract.

d) garanții bancare emise de bănci sau instituții financiare și de credit din țară și străinătate, titluri de valoare, obiecte din metale prețioase.

e) sume de bani în depozit în cont de bancă;

În contract se vor înscrie numai garanțiile efective, stabilite de comun acord cu solicitantul. Sumele rămase în depozit până la rambursarea integrală a creditului.

Banca preia în custodie în depozitul propriu al clientului următoarele bunuri mobiliare: , pentru care beneficiarul plătește o taxă de custodie de lei lunar.

f) cesionarea în favoarea băncii a drepturilor bănești pe care beneficiarul de credit le are de primit de la un agent economic cu care a încheiat un contract de livrare, respectiv de executare de lucrări.

g) Imobilul situat în compus din: evaluat de la suma de în proprietatea conform actului nr. căruia se constituie ipoteca în

Infiiintare SRL – 199ron; Infiiintare PFA / II / IF – 149ron; Deschidere / Inchidere Punct de Lucru SRL – 149ron; Cesiune Parti Sociale – 249ron; Adaugare Obiect Activitate in Statut – 199ron; Activare Obiect Activitate din Statut – 99ron; Suspendare Activitate SRL – 149ron; Dizolvare/Lichidare SRL – 149ron; Radiere SRL – 149ron; Contabilitate SRL – de la 99ron.

0244.55.00.11

0732.22.33.55

Infiiintari firme, Contabilitate, SSM, Resurse umane, Certificari ISO, OSIM

favoarea băncii.

Imobilul este asigurat la societățile de asigurare prin

h) Alte imobile ca: vor fi evidențiate prin elemente de la pct.

9. Prezentul contract intră în vigoare după înscrierea garanțiilor nominalizate la punctul a) la Notarul public și la Primărie, după caz, precum și înregistrarea la societățile de asigurare a cesiunii drepturilor de despăgubire pentru bunurile ipotecate și gajate în favoarea băncii.

Împrumutatul are obligația reînnoirii anuale a asigurărilor la societățile de asigurare pentru bunurile cu care vine în garanția creditului.

10. Banca are dreptul să verifice respectarea condițiilor în care se acordă creditul, existența permanentă și integritatea garanțiilor creditului pe toată perioada derulării sale până la rambursarea completă a acestuia. În acest scop, împrumutatul se obligă să pună la dispoziția băncii toate documentele solicitate (buget de venituri și cheltuieli, bilanțul contabil, contul de profit și pierderi etc.) precum și orice alte documente oficiale privind garanțiile, bunurile realizate sau cumpărate din credit;

Cele care privesc activitatea desfășurată;

Nerespectarea de către împrumutat a acestor obligații atrage după sine dreptul băncii de a trece la retragerea creditului înainte de scadență.

11. Banca poate anula sau reduce quantumul creditului aprobat în cazuri justificate, determinate de furnizarea de către împrumutat a unor date nereale după expirarea unui termen de preaviz de minim 5 zile dat în scris.

Banca poate întrerupe imediat, fără preaviz, utilizarea creditului aprobat în cazul în care împrumutatul a încălcat regulile privind disciplina creditului sau în cazul în care situația economică și financiară a acestuia este compromisă.

12. Neplata ratelor și dobânzilor aferente la creditul acordat, precum și nerespectarea vreuneia din clauzele prevăzute în acest contract, dau dreptul băncii să treacă la retragerea imediată a creditului și dobânzilor datorate din contul de disponibilități al împrumutatului, iar când acest lucru nu este posibil, se va trece la recuperarea creditului prin executarea silită.

13. Banca nu preia riscul politic sau calamitățile naturale și nu răspunde de autenticitatea documentelor prezentate de împrumutat.

14. Prezentul contract are valoarea de înscris autentic și constituie titlu executoriu.

15. Relațiile reciproce dintre părțile contractante nereglementate de textul de mai sus, sunt supuse regulilor generale de creditare, precum și celorlalte norme ale băncii, existente la data prezentului contract.

Infiiintare SRL – 199ron; Infiiintare PFA / II / IF – 149ron; Deschidere / Inchidere Punct de Lucru SRL – 149ron; Cesiune Parti Sociale – 249ron; Aduagare Obiect Activitate in Statut – 199ron; Activare Obiect Activitate din Statut – 99ron;Suspendare Activitate SRL – 149ron; Dizolvare/Lichidare SRL – 149ron; Radiere SRL – 149ron; Contabilitate SRL – de la 99ron.

www.doctorfinance.ro

contact@doctorfinance.ro



0244.55.00.11

0732.22.33.55

Infiintari firme, Contabilitate, SSM, Resurse umane, Certificari ISO, OSIM

16. Alte clauze:

Litigiile de orice fel dintre părțile contractante vor fi soluționate de instanțele judecătorești și de drept comun.

17. Acest contract a fost încheiat în număr de exemplare, din care exemplare rămân la bancă și exemplare la împrumutat.

18. La dobânzile datorate și neachitate în termen pentru perioada de întârziere, se va percepe o dobândă penalizatoare de 25% pe an, calculată asupra cuantumului acestor dobânzi.

Anexele nr. fac parte integrantă din contract

Banca

Domnul în calitate de director

Domnul în calitate de contabil șef

Domnul în calitate de consilier juridic

Împrumutatul

Domnul în calitate de director

Domnul în calitate de contabil șef

Domnul în calitate de consilier juridic

Infiintare SRL – 199ron; Infiintare PFA / II / IF – 149ron; Deschidere / Inchidere Punct de Lucru SRL – 149ron; Cesiune Parti Sociale – 249ron; Adaugare Obiect Activitate in Statut – 199ron; Activare Obiect Activitate din Statut – 99ron;Suspendare Activitate SRL – 149ron; Dizolvare/Lichidare SRL – 149ron; Radiere SRL – 149ron; Contabilitate SRL – de la 99ron.